



- LEYENDA**
- Leioako udalerriaren muga (Luzio del término municipal)
- INVENTARIO DE HUMEDALES DE LA CAPV - HEZEGUNEEN INBENTARIOA**
 Fuente: goitiazki, Infraestructura de Datos Espaciales de Euzkadi \ Inerria: goitiazki, Euzkadike Data Espazioa: Agintaria
- Embalse de Leioa
 - Lermuako urtegia
 - Vega de Leioa
 - Luzioak eta ibaiak
 - Zona húmeda de la vega de Atrabola
 - Urtunduluzko harresi-herriak
- PLAN TERRITORIAL SECTORIAL DE PROTECCIÓN Y ORDENACIÓN DEL LITORAL (P.L.T.S.O.) (BASERITZA BARBASTU ETA ANJOLATZEKO LURRALDE PLAN SEKTORIALA)**
 Fuente: goitiazki, Infraestructura de Datos Espaciales de Euzkadi \ Inerria: goitiazki, Euzkadike Data Espazioa: Agintaria
- Rias
 - Trasalarak
 - Rias
 - Dakak
- PLAN TERRITORIAL SECTORIAL DE ZONAS HÚMEDAS Y HEZEGUNEEN LURRALDE PLAN SEKTORIALA**
 Fuente: goitiazki, Infraestructura de Datos Espaciales de Euzkadi \ Inerria: goitiazki, Euzkadike Data Espazioa: Agintaria
- Estado urbano
 - Hiri-eremua
- PLAN TERRITORIAL SECTORIAL DE ORDENACIÓN DE LOS RÍOS Y ARROYOS (BIABAS ETA TERREKAK ANJOLATZEKO LURRALDE PLAN SEKTORIALA)**
 Fuente: goitiazki, Infraestructura de Datos Espaciales de Euzkadi \ Inerria: goitiazki, Euzkadike Data Espazioa: Agintaria
- Componentes Urbanística \ Hiri-giza osatua
 - Márgenes de ríos desarrollados
 - Erreka-garaien duakak eraikiak
 - Márgenes con potencial de nuevos desarrollos urbanísticos
 - Hiri-giza garaien berriak izan daitezkeen eraikiak
 - Márgenes de ríos sin canal
 - Land-eremuak eraikiak
- DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE \ ITASO ETA LEIOARRAREN ARTEKO IABARI PUBLIKO**
 Fuente: goitiazki, Infraestructura de Datos Espaciales de Euzkadi \ Inerria: goitiazki, Euzkadike Data Espazioa: Agintaria
- OPPE aplikazioa
 - H.P. munita
 - Ribera del mar
 - Itsasertea
 - Servidumbre de protección
 - Sube-ortuzua
- PLAN TERRITORIAL SECTORIAL AGROFORESTAL \ NEKAZARITZA ETA BASOZAINZAKO LURRALDE PLAN SEKTORIALA**
 Fuente: goitiazki, Infraestructura de Datos Espaciales de Euzkadi \ Inerria: goitiazki, Euzkadike Data Espazioa: Agintaria
- Agrupaciones: Alto valor estratégico
 - Nekazaritza-herriak eremuak. Balo estratagiko altua
 - Agrupaciones: Pájaros Rota de Transición
 - Nekazaritza-herriak eremuak. Transisioko landa paisaia
 - Forestal
 - Basa
 - Forestal-Monte Bala
 - Basa-mendi urrea
- ZONAS CONFLICTIVAS (EREMU GATAKATSUAK)**
 Fuente: goitiazki, Infraestructura de Datos Espaciales de Euzkadi \ Inerria: goitiazki, Euzkadike Data Espazioa: Agintaria
- Zona conflictiva por PPS Agrupaciones sin suelo urbano y urbanizable
 - Erreka-garaien berriak, Nekazaritza eta Basozainza LPSen arteko, hiri-eremua eta herri-eremua

LEIOAKO HIRI-ANTOLAMENDUKO PLAN OROKORRA (H.A.P.O.A.)
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA (P.G.O.U.) DE LEIOA



información **LEIOA** informazioa



plano físico

medio físico instrumentos supramunicipales de carácter ambiental con implicación en leioa

ingurune físico leioan inplikazioa dituzten udalaz gairako ingurumen-tresnak

situación: kokapena **leioa (bizkaita)**

fecha: data 11. 2025

escala: 1:5.000

coordenadas: ETRS 1989 UTM Z. 30N

plano nº: plano sbb. **I 02.4**

autor: sarría bilbao **urbanismo - ingeniería civil - arquitectura**

cliente nº: ek 21-21 **0401ep4337_v2**

arquitekto: **0401ep4337_v2**

El presente documento es copia de un original del que es responsable el que suscribe. No se responsabiliza de su gestión, ni de su reproducción o copia, ni de su uso. El presente documento es copia de un original del que es responsable el que suscribe. No se responsabiliza de su gestión, ni de su reproducción o copia, ni de su uso. El presente documento es copia de un original del que es responsable el que suscribe. No se responsabiliza de su gestión, ni de su reproducción o copia, ni de su uso.