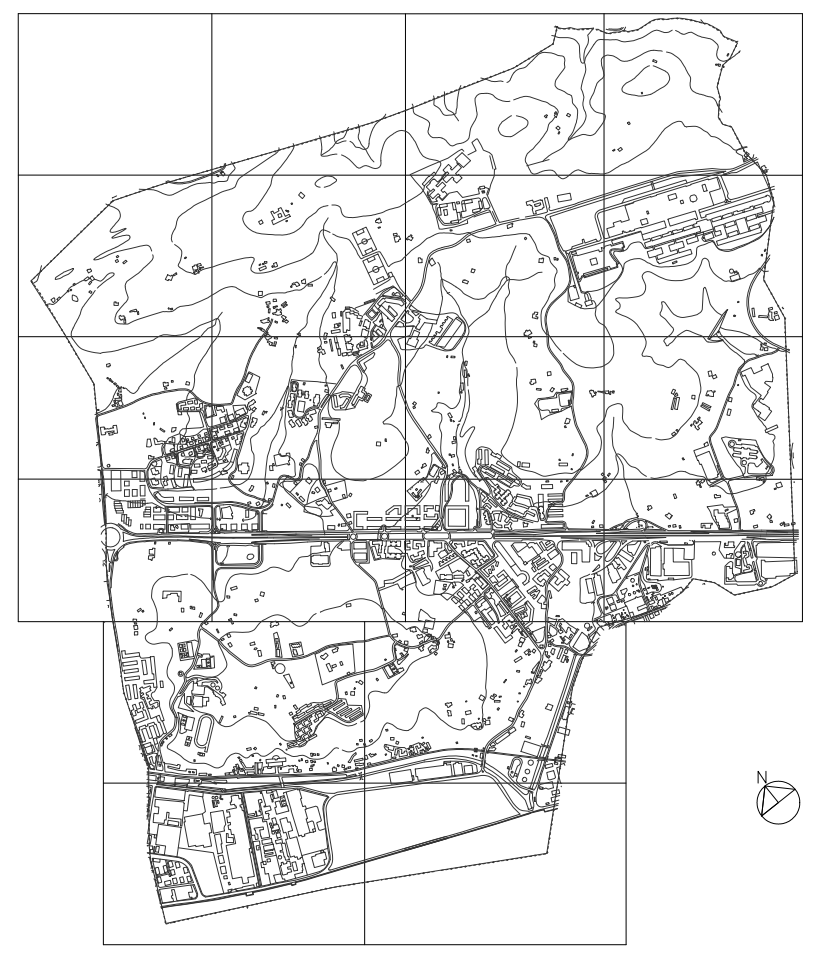


- Leioa udalerriaren mugak**  
 Limite del término municipal
- Antolamendu-Kategoriak**  
 Categorías de Ordenación
- Lurzoru urbanizaezina**  
 Suelo No Urbanizable
- Lurzoru urbanizaezina babestua  
Suelo No Urbanizable Protegido
  - Lurzoru urbanizaezina komuna  
Suelo No Urbanizable Común
  - Babes berezia  
Especial protección
  - Ingurumen-hobekuntza  
Mejora ambiental
  - Lurgaineko uren babesa  
Protección de Aguas Superficiales
  - Basaogintza  
Forestal
  - Nekazaritza-abeltze eremua: Trantsiziozko Landa Paisala  
Agroganadera: Paisaje Rural de Transition
  - Nekazaritza-abeltze eremua: Balio Estrategiko Altua  
Agroganadera: Alto valor estratégico
  - Ibala  
Zona fluvial
- Sistema orokorra**  
 Sistema general
- Hidrauliko S.O.  
S.G. Hidráulico
  - Espazio libreak S.O.  
S.G. Espacios libres
  - Komunikabide sistema orokorra  
S.G. de comunicaciones
  - Bideak  
Vialio
  - Trenbideak  
Ferrovio
  - Ekipamenduen S.O.  
S.G. Equipamientos
  - Azpiegituren S.O.  
Sistema General de Infraestructuras
- Erabilera orokorrak lur hiritar eta urbanizagarriak**  
 Usos globales en s.U. y urbanizable
- Komunitate-ekipamendu pribatua  
Equipamiento Comunitario privado
  - Bizitge-erabilera  
Uso Residencial
  - Industria-erabilera  
Uso industrial
  - Hirugarren sektoreko erabilera  
Uso terciario
  - Merkataritza-erabilera  
Uso comercial
- Erremuen muga**  
 Límite de ámbitos
- S.O. muga**  
 Límite S.G.
- Itsaso eta Lehorreko Jabari Publikoa**  
 Deslinde Público Marítimo Terrestre
- IIJP onartura  
D/MIJ aprobada
  - Isasbazterra  
Ribera del mar
  - Babes zortasuna  
Servidumbre de protección
  - Bide-zortasuna  
Servidumbre de tránsito
  - Eraginpeko eremua  
Zona de influencia

**LEIOAKO HIRI-ANTOLAMENDUKO PLAN OROKORRA (H.A.P.O.A.)**  
**PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA (P.G.O.U.) DE LEIOA**



plano plano  
 Alternativa B  
 estructura general  
 del territorio

B Alternatiboa  
 lurraldearen egitura  
 orokorra

situación: kokapena		leioa (bizkaia)	
fecha data	11. 2025	esc. covr. loor. est.	1:5.000 ETRS 1989 UTM 2.30N
analisis arkitektok		plano nº	plano zbk. E.1.3

zitor sarría bilbao ibiigo gandarías barcena **urbanismo ingeniería civil - arquitectura**  
 expediente nº: ek 21-21 e-1-3 estructura general del territorio-alkabio